

**Bryce
Deprez**
advocaat

Bekwaamheid Onroerend goed, aannemingsrecht en overheidsopdrachten

- **Algemeen goederenrecht**

- Erfpacht, opstal, erfdienstbaarheden

- **Koopovereenkomsten en promotie-overeenkomsten inzake onroerend goed**

- Adviseren

- Creatief opstellen van overeenkomsten inzake vastgoedontwikkeling, optieovereenkomsten

- **Voeren van procedures inzake vastgoedcontracten en vastgoedtransacties**

- **Appartementsmede-eigendom**

- **Advies en procedures rond scheiding van eigendommen**

- Afpaling, scheimuur en gemene muur, verbouwing

- **Gebruiksrechten inzake onroerend goed**

- **Publiek-Private Samenwerking en (stads)ontwikkeling**

- Adviesverlening en bijstand bij projecten, voeren van procedures voor zowel (aanbestedende) overheden als voor inschrijvers

- **Algemeen aannemingsrecht en bouwrecht**

- Adviesverlening en voeren van procedures voor onder meer aannemers, studiebureaus, architecten en opdrachtgevers (zowel professionele promotoren als private bouwheren)

- **Zakenrecht, zakelijke rechten en persoonlijke rechten**

- Adviseren bij en opstellen van overeenkomsten

GEBOORTEDATUM

9 mei 1996

ADVOCaat SINDS

2020

BIJ GSJ SINDS

2020

Vakgroep

studies

- 2019-2020: Master-na-Master in het Notariaat, KU Leuven
- 2017-2019: Master in de Rechten, KU Leuven
- 2018: Uitwisseling The University of Sydney
- 2014-2017: Bachelor in de Rechten, KU Leuven en KU Leuven Kulak
- 2008-2014: Humaniora, Latijn-Moderne Talen, Onze-Lieve-Vrouwecollege Oostende

talen

Nederlands, Frans en Engels

voorkeursmateries

Onroerend goed, bouw en aanneming, complexe projecten (PPS en stadsontwikkeling), vastgoedcontracten: koop-verkoop, zakenlijke rechten en notariële praktijk, vastgoedcontracten: woninghuur, handelsrecht en pacht en mede-eigendom en appartementsrecht

Selectie publicaties

- B. DEPREZ en J. VAN LOMMEL, "Contracteren over bouwmisdrijven. De ene ongeoorloofdheid is de andere niet", *T.Not.* 2022, afl. 6, 597-615.

lidmaatschappen

- Lid van de Algemene Vergadering van VRG
- Redactielid VRG-Codex

Selectie studiedagen en lesopdrachten

- Praktijkassistent Instituut voor Goederenrecht KU Leuven – 2023 - ...
- 2023: Studiedag VVLE: De landmeter en het goederenrecht: <https://vvle.be/kalender/1739>
- 2022: Studiedag Welearn: Vastgoed onder de loep: <https://welearn.vlaanderen/cursussen/vastgoed-onder-de-loep-juridisch>

bijkomende info

- 2022: tweede laureaat Pleitwedstrijd Ridder René Victor, Balie Antwerpen