

**Katrien
Dams**

**senior
advocaat**



Bekwaamheid bestuurs- en omgevingsrecht

- **Omgevingsrecht**

- Opmaak en begeleiding van RUP's, Ruimtelijke Structuurplanning en Ruimtelijke uitvoeringsplannen (zowel voor gewest als veelvuldige lokale besturen alsook bijstand aan extern verzelfstandigde agentschappen)
- Begeleiding van het complexe project Zeesluis Zeebrugge

- **Onteigeningen**

- Begeleiding van A tot Z (zowel administratieve fase als gerechtelijke fase) van veelvuldige onteigeningsprocedures voor diverse publieke rechtspersonen en overheden (Steden, gemeenten, Vlaamse Gewest, intercommunales en verzelfstandigde agentschappen) en dit zowel op basis van wet hoogdringende omstandigheden van 1962 als op basis van gewone onteigeningswet 1835 als op basis van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017

- **Openbaar domein**

- Bijstand inzake overdrachten van domeingoederen tussen overheden
- Bijstand inzake privatieve vormen van ingebruikname ervan door particulieren en ondernemingen: precaire vergunningen, bezettingen ter bede, zakelijke rechten en domeinconcessies en concessie van openbare werken, havenconcessies...

- **Algemeen Administratief recht, Milieurecht, Onteigeningen, Domeinrecht, Energierecht en Bodemrecht**

- Permanente begeleiding en ad hoc bijstandsverlening aan diverse publieke overheden, Steden, Gemeenten, Vlaamse Gewest, intercommunales (MLSO, Interwaas, IGEAN, Veneco) en verzelfstandigde agentschappen (De Vlaamse Waterweg, MOW, Havenbedrijf Antwerpen, OVAM,...)

- **Voorkooprechten**

- Juridische advisering en gerechtelijke bijstand inzake de uitoefening en miskenning van voorkooprechten

- **Fiscaal recht**

- Begeleiding en advisering van verscheidene gemeentes bij de opmaak van belastingreglementen
- Het verlenen van juridische bijstand aan zowel particulieren als gemeentes tijdens gerechtelijke procedures bij hoven en rechtbanken

GEBOORTEDATUM

8 juli 1990

ADVOCAAT SINDS

2013

BIJ GSJ SINDS

2013

Vakgroep

Bestuurs- en Omgevingsrecht

studies

- 2011-2013: Master in de rechten, Universiteit Antwerpen
- 2008-2011: Bachelor in de rechten, Universiteit Antwerpen
- 2002-2008: Humaniora, Onze-Lieve-Vrouwecollege Antwerpen

talen

Nederlands, Frans en Engels

voorkeursmateries

Bestuursrecht, omgevingsrecht, overheidscont(r)acten, domeingoederenrecht, ruimtelijke planning, wegenrecht, onteigeningen, recht van voorkoop en overheidsaansprakelijkheid, vastgoedrecht en fiscaal recht

Selectie publicaties

- S. VERNAILLEN en K. DAMS, “Afstand van meerwaarde: een spoorwissel sinds de codextrein?”, *BN* 2019, afl. 2, 92-99.

lidmaatschappen

Selectie studiedagen en lesopdrachten

2020

- Spreker Vivo: “Het Vlaams Onteigeningsdecreet: toegelicht en uitgelicht” – 9 maart 2020
- Spreker: Escala: “Buurtwegen worden gemeentewegen” – maart 2020

2019

- Spreker: die Keure: “Buurtwegen op maat van de landmeter-expert” - Geel : Het Decreet Gemeentewegen van 3 mei 2019, less is more? – 17 oktober 2019
- Spreker: die Keure: “Buurtwegen op maat van de landmeter-expert” - Gentbrugge: Het Decreet Gemeentewegen van 3 mei 2019, less is more? – 11 oktober 2019

- Spreker: IFE Seminarie: 1 jaar Vlaams Onteigeningsdecreet-1 oktober 2019
- Spreker: interne opleiding Stad Mechelen: het Vlaams Onteigeningsdecreet toegelicht en uitgelicht – 4 juli 2019
- Spreker: die Keure Praktijkvoormiddag: “De Bestuurlijke fase volgens het nieuw Onteigeningsdecreet” – maart 2019
- Spreker: die Keure: “Buurtwegen op maat van de landmeter-expert” - 17 oktober 2019
- Spreker: Escala: “Buurtwegen worden gemeentewegen” – november 2019

2018

- Spreker: Interne opleiding De Vlaamse Waterweg NV: “Het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017: de bestuurlijke fase” – oktober 2018
- Spreker: Interne opleiding Veneco: “De bestuurlijke fase in het Vlaams Onteigeningsdecreet voor u uitgeklaard” – juni 2018
- Spreker: Interne opleiding Vlinter: “De bestuurlijke fase van het Onteigeningsdecreet: toegelicht en uitgelicht” – maart 2018
- Spreker: die Keure Praktijkvoormiddag: ”De Bestuurlijke fase volgens het nieuw Onteigeningsdecreet” – juni 2018

2017

- Spreker: conferentie IFE “Onteigening”: de gerechtelijke fase van de onteigening, de wederoverdracht en de afdwingbare overname van het restant – april 2017
- Spreker: Interne opleiding Veneco: het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 – juni 2017

2016

- Spreker: Interne opleiding Waterwegen en Zeekanaal NV – Afdeling Bovenschelde: De omgevingsvergunning - december 2016.

bijkomende info